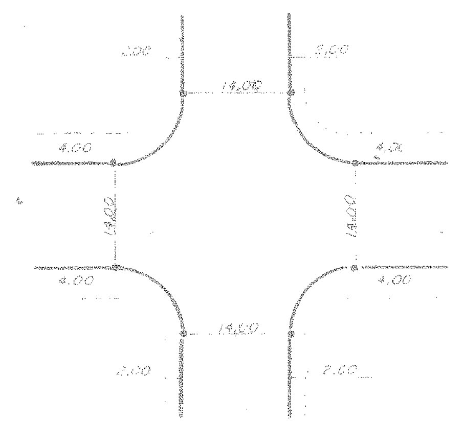

## RECUO OBRIGATÓRIO

REC. FRONTAL 4,00 M
REC. LATERAL 2,00 M

Desenho: MARCELO

# PROJETO DE LOTEAMENTO COMPLETO

F. 1.2

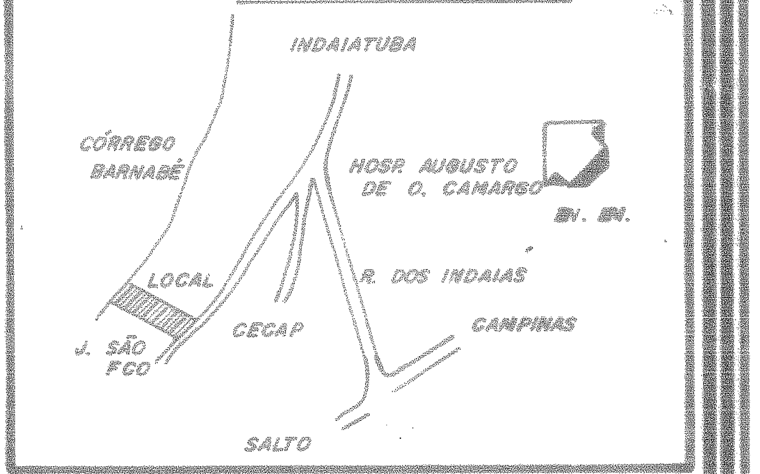
ASSUNTO: Projeto de loteamento e arruamento

## JARDIM DO VALLE

LOCAL . . . . . . . : FAZENDA BOM PRINCÍPIO, FRENTE P/ RUA SOLDADO JOÃO
MUNICÍPIO . . . . . : INDAIATUBA — S. P.
PROPRIETÁRIO . . . : ALGIRO ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÃO LTDA.

ESCALA : 1:1000

**SITUAÇÃO (sem escala)**



Declaro que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento por parte da prefeitura do direito de propriedade do terreno.

PROP.

**JOSE ANTONIO DE GENARO**

| | |
|---|---|
| CREA | 120.416 / TD |
| INSCR. MUNICIPAL | 102.668 |
| A.R.T | 105.0028 |

**ODILON MORAES ROSA JUNIOR**

| | |
|---|---|
| CREA | 113.685 / D |
| INSCR. MUNICIPAL | 1147 / 83 |
| A.R.T | 1128984 |

**ÁREAS (m²)** Nº DE LOTES 160

| | (m²) | (%) |
|---|---|---|
| TOTAL DOS LOTES | 41.385,37 | 61,793 |
| T. DO SIST. DE LAZER | 6.719,58 | 10,033 |
| T. DO ARRUAMENTO | 15.352,90 | 22,923 |
| T. ÁREA INSTITUCIONAL | 3.516,71 | 5,251 |
| TOTAL DO TERRENO | 66.974,56 | 100,000 |
| FAIXA DE PROTEÇÃO DOS REC. NAT. | 620,25 | 0,926 |
| ARRUAMENTO EXISTENTE, JÁ DOADO PELO PROPRIETÁRIO | 3.359,64 | 5,016 |