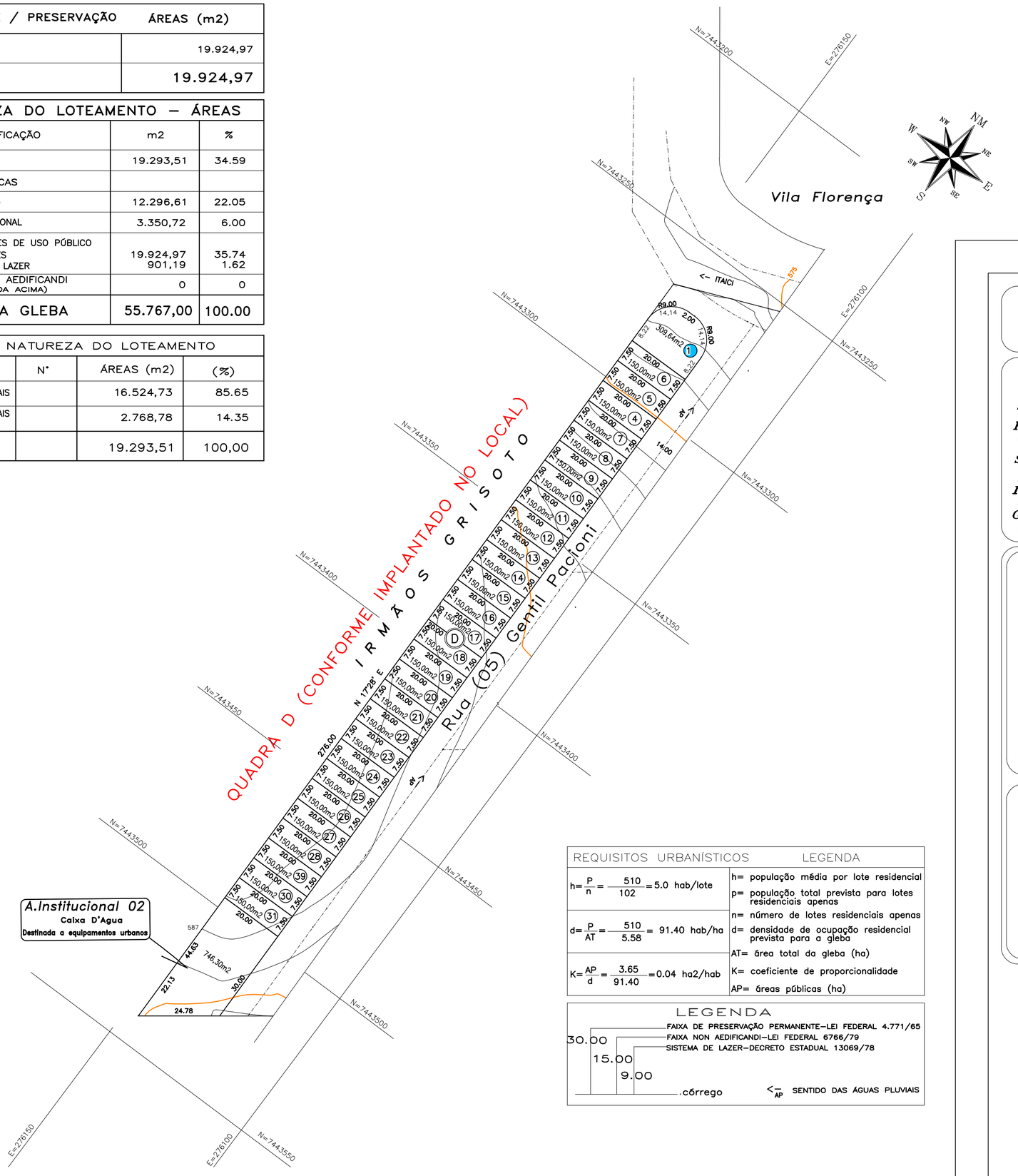
ÁREA: VERDE / PRESERVAÇÃO	ÁREAS (m2)
ÁREA VERDE	19.924,97
TOTAL	19.924,97

NATUREZA DO LOTEAMENTO – ÁREAS		
ESPECIFICAÇÃO	m2	%
1–LOTES	19.293,51	34.59
2–ÁREAS PÚBLICAS		
2.1 SISTEMA VIÁRIO	12.296,61	22.05
2.2 ÁREA INSTITUCIONAL	3.350,72	6.00
2.3 ESPAÇOS LIVRES DE USO PÚBLICO 2.3.1 ÁREAS VERDES 2.3.2 SISTEMAS DE LAZER	 19.924,97 901,19	 35.74 1.62
4– FAIXAS NON AEDIFICANDI (NÃO INCLUIDA ACIMA)	0	0
TOTAL DA GLEBA	55.767,00	100.00

NATUREZA DO LOTEAMENTO			
LOTES	N°	ÁREAS (m2)	(%)
(X) LOTES RESIDENCIAIS		16.524,73	85.65
(X) LOTES RESIDENCIAIS e COMERCIAIS		2.768,78	14.35
TOTAL		19.293,51	100,00



REQUISITOS URBANÍSTICOS	LEGENDA
$h=\frac{P}{n}=\frac{510}{102}=5.0$ hab/lote	h= população média por lote residencial
	p= população total prevista para lotes residenciais apenas
	n= número de lotes residenciais apenas
$d=\frac{P}{AT}=\frac{510}{5.58}=91.40$ hab/ha	d= densidade de ocupação residencial prevista para a gleba
	AT= área total da gleba (ha)
$K=\frac{AP}{d}=\frac{3.65}{91.40}=0.04$ ha2/hab	K= coeficiente de proporcionalidade
	AP= áreas públicas (ha)

LEGENDA

30.00 FAIXA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE–LEI FEDERAL 4.771/65

15.00 FAIXA NON AEDIFICANDI–LEI FEDERAL 6766/79

9.00 SISTEMA DE LAZER–DECRETO ESTADUAL 13069/78

.córrego

<AP SENTIDO DAS ÁGUAS PLUVIAIS

URBANISTICO

Fl. 0

JARDIM TURIM QUADRA D

ASSUNTO:
PROJETO PARA ARRUAMENTO E LOTEAMENTO

LOCAL:
SÍTIO SÃO JOSÉ – BAIRRO ITAICI

MUNICÍPIO:
Indaiatuba – SP

PROPRIETÁRIO:
GUILHERME PINEZZI HONÓRIO

ESCALA: 1/1000

SITUAÇÃO

VIDE PLANTA

Declaro que a aprovação do projeto, por parte da Prefeitura, não implica no reconhecimento do direito de propriedade do terreno.

Proprietário

ÁREAS (m^2)

Especificação	AREAS (M2)	%
1. Área de lotes	19.293,51	34.59
2. Áreas Públicas		
2.1 Sistema de vias	12.296,61	22.05
2.2 Áreas Institucionais (equipamentos urbanos e comunitarios)	3.350,72	6,00
2.3 Espaços livres de uso público		
2.3.1 Áreas verdes	19.924,97	35.74
2.3.2 Sistemas de Lazer	901,19	1.62
3. Outros (Faixas "Non Aedificandi"	0	0
4. Área loteada	55.767,00	100
5. Area remanescente		
6. TOTAL DO LOTEAMENTO	55.767,00	100

Autor do Projeto e responsável pela obra
EDUARDO TONIN
Engª Civil
CREA / SP 506.192.205–5
INSCR. MUNICIPAL 123.540–7

Responsável Técnico
CARLOS ALBERTO SALVADOR CASTILHO
Agrimensor
CREA–SP 064.501.039–6
I.M. 100.631

NOVEMBRO/2007

APROVAÇÃO