GLEBA 1 – FAZENDA SANTA MARINA
Matrícula: 83.762
Proprietário: RODRIGO DI LASCIO TOMASELLI
CPF: 212.785.468-3

PAULISTA S.A COM. PART. EMPREENDIMENTOS
Matrícula: 81.533
CNPJ-60.837.192/0001-17

ASSOCIAÇÃO RECANTO DAS PEDRAS
CNPJ-40.897.157/0001-86
MATRICULA-84340

JOSÉ EVERALDO RODRIGUES DE OLIVEIRA
CPF-132.292.948-31
MATRICULA-81532

ONDINA BARBOSA e FRANCISCO ANTÔNIO ALMEIDA SILVA
Matrícula: 77.830

N 7.438.100,0000
N 7.438.000,0000
N 7.437.900,0000
N 7.437.800,0000
N 7.437.700,0000
N 7.437.600,0000
N 7.437.500,0000
E 277.700,0000
E 277.800,0000
E 277.900,0000
E 277.800,00

N
W
L
S
20/05/2024

QUADRA A
QUADRA B
Área Verde
1.432,60m²

Rua (Via Publica 01) = 308,85 m2
Rua (Via Publica 02) = 340,58 m2
Rua (Via Publica 03) = 329,97 m2
Rua (Via Publica 04) = 389,15 m2
Servidão de Passagem = 1.908,55 m2

Escala Gráfica:
0 5 10 15 20 25 30 40 50 75 100 125 150m

Convenções topográficas - NBR 13133

Construção Alvenaria; RN Topográfico (8 mm √K, 12 mm √K); Telefone / Correio (TELEFONE, CORREIO); Hidrante / Registro (HD Hidrante, RG Reg. D'Água); Talude; Mato / Cultura; Alinhamento indefinido; Estrada de ferro
Construção de madeira; Vértices Geodésicos (1º ORDEM, 2º ORDEM, 3º ORDEM); Ponto cotado; Poço de visita (PV Não identificado, ES Esgoto, AP Águas pluviais); Areia; Curvas de nível; Estrada pavimentada; Cerca de arame
Laje ou cobertura; RN Oficial (1º ORD., 2º ORD., 3º ORD.); Ponto de sondagem; Poço de visita (TL Telefone, EL Eletricidade); Ponte; Rio / Ribeirão / Córrego; Caminho; Cerca de madeira ou tapume
Pedra / Rocha; Estação de Levantamento (PIQUETE, MARCO, PINO); Poste / Luminária (Poste, Luminária); Boca-de-lobo / Boca-de-leão; Muro; Alagado com vegetação Brejo; Guia; Cerca viva
Torre de alta-tensão; Vértices Topográficos (POL. PRINCIPAL, POL. SECUNDÁRIA, POL. AUXILIAR); Placas de sinalização (PL Placa, SM Semáforo); Escada (Sobe); Muro de arrimo (Base, Topo); Lagoa / Represa; Eixo; Cerca mista
Árvore isolada; Ponto de divisa não materializado; Caixa de inspeção (CT Telefone, CE Eletricidade, CX Não Identificado); Valeta; Alagado; Canaleta (Can - 0,60 m); Guia rebaixada; Alambrado ou gradil

Título: PROJETO URBANISTICO
VILA VALE DAS PEDRAS

Folha: 01

Objetivo:
Levantamento Topografico Planimetrico
Vale das Pedras - REURB - Regularização Fundiaria

Localidade:
Bairro Pedregulho - área desmembrada da Fazenda Taiuva Indaiatuba

Proprietários:

Imóvel:
Gleba J - Destacada da Gleba B

Matrícula:81.533

Escala:	*Data:*	*Estado:*
1 / 500	22/05/2024	São Paulo

Situação:

Proprietários:

Proprietário :

Quadro de Áreas:

QUADRA A = 12.533,30 m2
QUADRA B = 1.448,54m2
Servidão de Passagem = 1.908,55 m2
Ruas (Vias Publicas) = 1.368,55 m2
Área Verde = 1.432,60 m2
TOTAL = 18.691,54 m2

Resp. Técnico:
Engº Agrimensor - João Carlos Banwart
Crea 060.156.549 7
ART 2620241730151

Aprovações: