ATA DA 159ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

Aos vinte e quatro dias do mês de outubro do ano de dois mil e vinte e cinco, às nove horas, na sala de reuniões do DEPIN, teve início a 159ª reunião ordinária do Conselho Municipal de Habitação – COMHABIT, com a presença dos seguintes membros: Osni Wulf, Valdney Alves dos Santos, Isabel Cristina da Silva Alvarenga, Edson José Suetake, Gilson Burck, Regis Waldige Magalhães, Antônio Corrêa, Alexandre Romão, Douglas Nunes de Oliveira, Sidnei Alves da Silva, Ezequiel Augusto de Moura, Edson Luis de Oliveira Serva, Everton Bueno Farias e Marli de Oliveira. O presidente, Sr. Osni Wulf, declarou abertos os trabalhos, agradecendo a presença de todos. Em seguida, apresentou o convidado Everton Bueno Farias, novo Secretário Adjunto da Secretaria de Habitação e a 2ª Secretária Executiva deste Conselho, Marli de Oliveira. Dando continuidade, o presidente procedeu à atualização do saldo do Fundo Habitacional referente ao mês de setembro, que totaliza R$ 49.677.592,33 (quarenta e nove milhões, seiscentos e setenta e sete mil, quinhentos e noventa e dois reais e trinta e três centavos). Na sequência, apresentou o Programa Bairro Verde e o projeto Click Árvore. Posteriormente, mencionou a necessidade de elaboração de um Regimento Interno para este Conselho, solicitando que todos amadurecessem a proposta. O presidente também pediu sugestões e critérios para a concessão de subsídios e a seleção de empreendimentos vinculados ao Programa de Subsídio Habitacional Municipal, sancionado pelo Prefeito por meio da Lei nº 8.342/2025, que será abordado em nova reunião. Na sequência, informou sobre o Programa Revitaliza Indaiatuba, que tem como objetivo requalificar urbanisticamente as fachadas e áreas comuns de conjuntos habitacionais e bairros de interesse social implantados há mais de 20 anos, que apresentem sinais de desgaste e degradação, promovendo dignidade, segurança e autoestima aos moradores — em especial às famílias de baixa renda e em situação de vulnerabilidade social — conforme disposto na Lei nº 8.340/2025. Em seguida, abordou o tema da Regularização Fundiária Urbana no bairro Santa Cruz e dos lotes urbanizados, informando que a Prefeitura dará continuidade ao processo, não havendo oposição por parte dos conselheiros. O presidente também deu ciência sobre os processos relativos aos programas Casa Paulista e Minha Casa Minha Vida – Faixa 1. Na sequência, foi concedida

a palavra à assistente social Isabel Cristina da Silva Alvarenga, que apresentou o processo nº 7501/2019, o qual, após análise para fins de reativação do cadastro habitacional, foi indeferido.

Nada mais havendo a tratar, o Presidente agradeceu novamente a presença de todos e deu por encerrada a reunião. Eu, Martha Dias Strobilius, Secretária Executiva deste Conselho, lavrei a presente Ata, que, lida e aprovada, segue assinada por todos os presentes.

Indaiatuba, 24 de outubro de 2025. (24/10/2025)

1) Osni Wulf _____

2) Gilson Burck Gilson Burck _____

3) Isabel Cristina da Silva Alvarenga Isabel Cristina da Silva Alvarenga _____

4) Edson José Suetake _____

5) Regis Waldige Magalhães _____

6) Douglas Nunes de Oliveira _____

7) Valdney Alves dos Santos _____

8) Antônio Correa _____

9) Edson Luis de O. Serva _____

10) Sidnei Alves da Silva _____

11) Alexandre Romão_____

12) Everton Bueno Farias_____

13) Marli de Oliveira_____