ATA DA 124ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DA HABITAÇÃO

Aos quatorze dias do mês de março de dois mil e dezenove, às nove horas da manhã, na Sala de Reuniões do DEPIN (Departamento de Informática da P.M.I),iniciou-se a terceira reunião do ano de 2019, com a centésima vigésima quarta reunião ordinária do Conselho Municipal da Habitação - COMHABIT, com a presença dos seguintes conselheiros: Jorge Luís Lepinsk, Silvana Maria Artoni Leal Diogo, Alexandre Romão, Regis Waldice Magalhães, José Arildo Miguel da Silva, Martha Dias Strobilius, Joelma Pereira Nogueira, Isabel Cristina da Silva Alvarenga, Edson José Suetake e Renato Cosmo Lopo. Após a aprovação da ATA 123ª por todos os conselheiros, o Presidente Sr. Jorge Luis Lepinsk informou sobre o chamamento telefônico às pessoas que foram selecionadas para conhecer os programas habitacionais casas e apartamentos da Secretaria da Habitação em parceria com a iniciativa privada faixa 2 e 3 com renda declarada de R$ 2.600,00 até R$ 7.000,00, agendado para o dia 21.03.2019 as 18h30 no Anfiteatro da Prefeitura. As empresas parceiras, serão beneficiadas pela isenção de I.P.T.U, I.T.B.I e I.S.S.Q.N., conforme a Lei 5762/2010. O Presidente e Secretário da Habitação também colocou que estão efetuando visitas no Bairro Campo Bonito para conscientizar os moradores sobre a necessidade de manterem em dia o pagamento das parcelas seja através da CAIXA e também do condomínio que atualmente é aproximadamente R$ 200,00. A Prefeitura também é responsável de fazer um acompanhamento para ser enviado a CAIXA de todas as ocorrências pertinentes do Bairro Campo Bonito no que tange problemas denunciados através dos síndicos. Também informou que está fazendo levantamento minucioso com o objetivo de aplicar, através da CAIXA as penalidades previstas em contrato. O Presidente salientou que a presença de pessoas que não foram contempladas e permanecem no local, além de ser proibido gera conflito com todos. Informou sobre o andamento do projeto "Vila dos Idosos" nome esse que poderá ainda mudar e que já tramitava na Secretaria, mas, que estava sob análise na Secretaria de Negócios Jurídicos. Após retorno da Secretaria de Negócios Jurídico com parecer favorável, o projeto está em estudo e elaboração de projeto na Secretaria de Engenharia. O projeto deverá contemplar pessoas idosas acima de 60 anos que serão analisadas através do nosso cadastro habitacional e em sintonia com a Secretaria de Bem-Estar Social. O Presidente informou que irá fazer uma visita à cidade de Limeira, onde já existe este tipo de empreendimento. Dando continuidade à pauta a Conselheira Isabel Cristina colocou os processos que solicitam nova participação em Programas Habitacionais, como a seguir:

Processo 5390/2019:- A Senhora Maria Aparecida Pinto recebeu a doação de um lote 03 da Quadra C no Bairro Teotônio Vilela, em 13/09/1987, como não iniciou a construção dentro do prazo de 90 dias, o lote voltou para a Prefeitura. Todos conselheiros foram favoráveis a nova participação.

Processo 2340/2019:- Admilson Cardoso da Silva, recebeu um lote doado, era casado e solicitou cartão construcard para reforma e ficou no CADMUT. Ficou

acordado entre os conselheiros presentes que poderá participar de novos empreendimentos com ressalva, pois o nome está no cadastro de mutuários do Governo Federal.

Nada, mas tendo a tratar o Presidente finalizou a Reunião. Eu, Silvana Maria Artoni Leal Diogo, Secretaria Executiva desse Conselho, lavrei a presente Ata, que lida e aprovada segue assinada pelos presentes.

Indaiatuba 14 de março de dois mil e dezenove (14/03/2019).

Jorge Luis Lepinsk_____

Silvana Maria Artoni Leal Diogo _____

Regis Waldige Magalhães_____

José Arildo Miguel da Silva_____

Alexandre Romão_____

Isabel Cristina da Silva Alvarenga_____

Edson José Suetake_____

Martha Dias Strobilius_____

Isabel Cristina da Silva Alvarenga_____

Joelma Pereira Nogueira_____

Renato Cosmo Lopo_____