ATA DA 133ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DA HABITAÇÃO

Aos dezessete dias do mês de outubro de dois mil e dezenove, às nove horas e trinta minutos da manhã, na Sala de Reuniões da Secretaria de Segurança, Iniciou-se a reunião ordinária, com a centésima trigésima terceira reunião do Conselho Municipal da Habitação - COMHABIT, com a presença dos seguintes conselheiros: Emerson Magno Valle, Silvana Maria Artoni Leal Diogo, Regis Waldige Magalhães, Martha Dias Strobilius,Ana Paula Mergulhão, Edson José Suetake , Gabriel Lanza Brancaglion, Renato Cosmo Lopo, José Arildo Miguel da Silva, Alexandre Romão. A reunião iniciou-se com a apresentação do novo Presidente da COMHABIT e Secretário da Habitação: Sr. Emerson Magno Valle, na sequencia foi lida e aprovada a Ata 132ª. O Presidente informou que o vereador eleito e anterior Presidente da COMHABIT Jorge Luís Lepinsk precisou retornar à Câmara Municipal. Seguindo a pauta, o Assessor da Habitação Renato Cosmo Lopo colocou o andamento dos projetos da Secretaria da Habitação, iniciando pela **Vila dos Idosos:** – Estava em licitação, 19 (dezenove) empresas já participaram da concorrência, sendo que 3 (Três) serão desabilitadas e uma delas recorreu e estamos aguardando a sentença. Os critérios avaliados foram técnico e preço, os conselheiros Regis Waldige Magalhães e Alexandre Romão reforçaram que nem sempre o menor preço é a melhor solução, é questionável! Renato Cosmo Lopo informou que nos próximos 15 dias será definida a empresa. Em relação ao empreendimento **Mato Dentro,** informou que já foi finalizada a licitação e a vencedora é a Consórcio Villa Bella que está em fase de contrato. Junto as 1608 casas sobrepostas virão infraestrutura tais como escola, creche, posto de saúde e arruamentos. Após a assinatura e todo o tramite do contrato, o processo estará finalizado, sendo empreendimento de interesse social minha casa, minha vida. Os equipamentos de infraestrutura serão entregues, aos poucos e não de uma vez, conforme cronograma. Foi destacado também a importância do **Programa Pró Cidadão** que é um programa cujo objetivo é poder fazer um atendimento por técnicos da Secretaria da Habitação que efetua o levantamento cadastral dos imóveis deixando-os regularizados junto ao município fazendo a entrega da planta habite-se. Estamos em estudo para possivelmente fazermos um convenio para atender esses processos com técnicos capacitados e responsável para assinar os projetos. Em relação a Moradia Econômica precisamos estimular as construções e realizar uma ampla divulgação. O Programa Reforma Fácil está em fase de licitação, será com os recursos do Fundo Municipal de Habitação O valor estimado será de R$ 10.600,00 total, em equipamentos, materiais e mão de obra caso o interessado não tenha. A última reunião realizada com as famílias foi dia 07.10.2019. Hoje estamos com casas sobrepostas junto ao bairro Campo Bonito – The Palms que serão 800 unidades, e apartamentos, sendo que o Imperatore está com duas unidades para terminar, ambos são uma parceria da prefeitura com a iniciativa privada Finalizando as informações foi colocado o valor do saldo do fundo habitacional em R$ 9.492.887,60.

Nada, mas tendo a tratar o Presidente finalizou a Reunião. Eu, Silvana Maria Artoni Leal Diogo, Secretaria Executiva desse Conselho, lavrei a presente Ata, que lida e aprovada segue assinada pelos presentes.

Indaiatuba, 17 de outubro de dois mil e dezenove (17/10/2019).

Emerson Magno Valle_____

Silvana Maria Artoni Leal Diogo _____

Regis Waldige Magalhães_____

Martha Dias Strobilius_____

Ana Paula Mergulhão_____

Edson José Suetake_____

Gabriel Lanza Brancaglion_____

Renato Cosmo Lopo_____

José Arildo Miguel da Silva_____

Alexandre Romão_____

Isabel Cristina da Silva Alvarenga_____