ATA DA 137ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DA HABITAÇÃO

Aos dezenove dias do mês de março de dois mil e vinte, às nove horas da manhã, na Sala de Reuniões do DEPIM, iniciou-se a primeira reunião ordinária do ano de 2020. Na 137ª reunião do Conselho Municipal da Habitação - COMHABIT, estiveram presentes os seguintes conselheiros: Emerson Magno Valle, Silvana Maria Artoni Leal Diogo, Martha Dias Strobilius, Gabriel Lanza Brancaglion, Alexandre Romão, Renato Cosmo Lopo, Regis Waldige Magalhães, Ana Paula Mergulhão,José, Arildo Miguel da Silva, Edson José Suetake, Joelma Pereira Nogueira. A reunião iniciou-se com a leitura e aprovação da ATA 136ª. Seguindo a pauta foi colocado os Processos já analisados e aprovados pelos conselheiros desde que sejam cumpridas as pendências estabelecidas por outras secretarias: Processo 27496/2018 vol.1 – Empresa R.E Holding Participações Ltda (Masotti) - Condomínio Jumar com 512 apartamentos, sendo 04 torres de apartamentos de 46,21 m² com parecer favorável da Caixa Econômica Federal o mesmo se encontra em tramitação final na Secretaria de Engenharia, localizado em área ZEIS, Campo Bonito, Parque Buru. Processo 18626/2019 – empreendimento junto ao Bairro Buru, a Secretaria de Engenharia e Planejamento e Secretaria da Habitação estão solicitando junto ao Proprietário da referida área Sr. Paulo Pelegrini, regularização da mesma pelo local, além da regularização será construído 1.546 unidades de apartamentos com 02 processos, sendo um de viabilidade e um "TAC", de Interesse Social, com apartamentos de 44,05 m² e já está em processo de aprovação. Processo 10911/2019 – Condomínio Andorinhas – com 16 apartamentos que também após análise teve parecer favorável dos conselheiros da COMHABIT, desde que as pendências sejam cumpridas continua com o processo de aprovação. A Assistente Social da SEHAB Joelma Pereira Nogueira colocou 02 processos de reativação de cadastro: Processo 3796/2020 – Eni Duarte foi contemplada com um lote no Jardim Lauro Bueno em 17.08.1996 e vendeu em 29.12.2001, solicita participação em novos empreendimentos, mas como foi beneficiada e vendeu , os conselheiros não foram favoráveis a nova participação. Processo 7427/2020 – Lourdes Conceição da Cruz, foi contemplada com um lote de terra no Jardim Teotônio Vilela em 13.07.1987 e não conseguiu construir, ela já manifestou interesse em devolver o lote. De acordo com a lei 6812/2017 ela poderá participar em novos empreendimentos; portanto o parecer dos conselheiros foi favorável.

O saldo do Fundo Municipal está em R$9.894.905,12 de acordo com o saldo de fevereiro de 2020. Foi dado início as obras da Vila dos Idosos, Processo 7768/2020, a empresa contratada já entrou com o pedido do pagamento da primeira medição que após analisada pelos Gestores da obra da Secretaria de

Habitação e da Secretaria de Engenharia, foi pago o valor de R$ 137.181,51, nota fiscal nº 61 de 23.03.2020, processo nº 07768/2020.O próximo pagamento referente a segunda medição será para o mês de abril. A reunião que estava marcada junto aos futuros moradores do empreendimento Parque Imperattore, (250 famílias), para o dia 25.03.2020 foi cancelada em virtude da pandemia do Covid-19, atendendo orientações do Sr. Prefeito e Secretaria da Saúde, evitando assim aglomeração de pessoas.

Nada mais tendo a tratar, o Presidente finalizou a Reunião. Eu, Silvana Maria Artoni Leal Diogo, Secretária Executiva desse Conselho, lavrei a presente ata, que lida e aprovada segue assinada pelos presentes.

Indaiatuba, 19 de março de dois mil e vinte (19.03.2020).

Emerson Magno Valle_____

Silvana Maria Artoni Leal Diogo _____

Martha Dias Strobilius_____

Joelma Pereira Nogueira_____

Gabriel Lanza Brancaglion_____

Alexandre Romão_____

Renato Cosmo Lopo_____

Regis Waldige Magalhães_____

Ana Paula Mergulhão_____

Edson José Suetake_____

JOSÉ ARALDO MIGUEL DA SILVA