ATA DA 138ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DA HABITAÇÃO

Aos vinte e três dias do mês de julho de dois mil e vinte, das dez horas às quinze horas, atendendo ao ofício da Secretaria Municipal de Habitação, com todos os cuidados com as regras impostas devido a pandemia do Covid 19, estiveram presentes individualmente junto a Secretaria de Habitação os conselheiros: Emerson Magno Valle, Silvana Maria Artoni Leal Diogo, Martha Dias Strobilius, Paulo Henrique Cardoso, Alexandre Romão, Renato Cosmo Lopo, Regis Waldige Magalhães, Ana Paula Mergulhão, José Arildo Miguel da Silva e Edson José Suetake. Foi aprovado ATA 137ª. E atendendo ao Oficio 08/2020 foi feita a análise do processo nº 31083/2020 pelos conselheiros individualmente, para não causar aglomeração e obedecer às regras de distanciamento estabelecidas pela Covid19. O processo foi aprovado sem restrições por todos os conselheiros como empreendimento de Interesse Social com o nome de Condomínio Benassi, no Bairro Saltinho, com 672 unidades de apartamentos. Informamos também que a SEHAB recebeu o processo nº 17135/2013, comunicando a aprovação junto ao GRAPROHAB, do loteamento Barnabé, no bairro Campo Bonito. Empreendimento esse, já aprovado pelo COMHABIT no ano de 2014. Será composto por 2030 lotes, sendo que deste total há o compromisso da construção de 630 unidades habitacionais do PMCMV, parceria da iniciativa privada e Prefeitura Municipal de Indaiatuba, através do cadastro habitacional. Isto está sendo possível, pois atende a lei nº 5762/2010 de benefícios e isenções para o empreendimento. Uma vez que o empreendimento já se encontrava aprovado, não houve a necessidade de análise e aprovação da atual comissão do COMHABIT. Devido a pandemia que assola nosso pais e nosso município que registra mais de 100 mortes até o momento, esta ata tem o intuito de informar que as atividades de atendimento da Secretaria de Habitação foram suspensas desde o dia 20/03/2020 e por esse motivo, e também para assegurar o bem-estar de todos e das famílias, não foram realizadas as reuniões previstas no calendário da COMHABIT nos meses de abril, maio e junho. Em relação ao saldo do Fundo Habitacional nesse período informamos o valor de R$ 9.442.347,08 para o mês de abril, R$ 9.309.534,15 para o mês de maio e R$ 9.251.562,08 para o mês de junho. Também foi informado que dia 30/07/2020 será entregue a segunda fase do Empreendimento Gaivotas junto ao bairro Campo Bonito com 89 unidades de casas. Quanto ao Empreendimento Vila dos Idosos foi informado o andamento e a fase que se encontra a seguir: **Primeira Medição** – processo nº 07768/2020 – NF nº 61 - valor de R$ 137.181,51, **Segunda Medição** – processo nº 09810/2020 – NF nº 66 - valor da baixa de R$ 332.157,81, **Terceira Medição** – processo 11324/2020 – NF nº 69 – valor da baixa de R$ 237.967,07, **Quarta Medição** – processo 13012/2020 – NF nº 72 - valor da baixa de R$ 100.019,30 e **Quinta Medição** – processo nº 15319/2020 – NF nº 83 - valor da baixa R$ 146.084,25 sendo o **valor total das baixas** igual a R$ 953.409,94, restando o saldo de R$ 3.603.452,61. A obra está 20,9% executada até o momento, lembrando que a previsão de entrega é para janeiro

de 2021, conforme ordem de serviço. Também foi informado a formação de uma comissão para a Vila dos Idosos pelo Sr. Prefeito Nilson Gaspar através do processo nº 14087/2020 e Decreto nº14.019/2020 , onde fica instituída a "Comissão de Normatização dos critérios de gestão, incluindo o cadastro, seleção, administração, subvenção, manutenção e outros aspectos do projeto, em atendimento aos princípios que regem a Administração Pública".

E para fechar a reunião foi informado que o Empreendimento Céu azul está aguardando a aprovação junto ao GRAPROHAB para seguir para a Caixa Econômica Federal.

Nada mais tendo a tratar o Presidente finalizou a Reunião. Eu, Silvana Maria Artoni Leal Diogo, Secretaria Executiva desse Conselho, lavrei a presente ata, que lida e aprovada segue assinada pelos presentes.

Indaiatuba, 16 de julho de dois mil e vinte (23.07.2020).

Emerson Magno Valle_____

Silvana Maria Artoni Leal Diogo _____

Martha Dias Strobilius_____

Joelma Pereira Nogueira_____

Gabriel Lanza Brancaglion_____

Alexandre Romão_____

Renato Cosmo Lopo_____

JOSÉ ANTÔNIO MIGUEL DA SILVA